

Sveitarfélagið Hornafjörður
Brynja Dögg Ingólfssdóttir
Hafnarbraut 27
780 Höfn í Hornafirði

Reykjavík, 27. október 2021
Tilvísun: 202109040 / 3.4

Efni: Deiliskipulag Reynivalla II, Sveitarfélagið Hornafjörður

Sveitarfélagið Hornafjörður hefur, með erindi dags. 1. september 2021, mótttekið 14. september 2021, sent Skipulagsstofnun ofangreint deiliskipulag til yfirferðar samkvæmt 1. mgr. 42. gr. skipulagsлага og var málsméðferð skv. 41. gr. laganna. Deiliskipulagið var samþykkt með breytingum í sveitarstjórn, þann 19. ágúst 2021.

Deiliskipulagið var afgreitt með bréfi dags. 7. október 2021 þar sem ekki var tekin afstaða til deiliskipulagsins. Þann 21. október 2021 var haldinn fundur með skipulagsfulltrúa og fulltrúum framkvæmdaaðila þar sem farið var yfir gögn, málsméðferð og framhald máls.

Deiliskipulagið felur í sér framkvæmd, sem tilgreind er í 1. viðauka laga nr. 111/2021 um umhverfismat áætlana og framkvæmda (liður 12.04), sem kann að hafa í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif.

Gerð var breyting á aðalskipulagi árið 2018 þar sem umræddu svæði í breytt í verslunar- og þjónustusvæði. Með aðalskipulagsbreytingunni fylgdi umhverfisskýrsla. Stofnunin telur að líta beri til þess að í henni hafi verið gerð grein fyrir helstu umhverfisáhrifum deiliskipulagssvæðis.

Senda þarf stofnuninni greinargerð með tilkynningu til ákvörðunar um matsskyldu framkvæmdarinnar í samræmi við lög um mat á umhverfisáhrifum framkvæmda og áætlana nr. 111/2021.

Þar sem atriði sem koma fram við tilkynningu til ákvörðunar um matsskyldu geta leitt til breytinga á deiliskipulgsgögnum, einkum vegna fráveitu og vatnsöflunar. Telur stofnunin því eðlilegt að beðið verði með endanlega samþykkt deiliskipulagsins þar til niðurstaða um matsskyldu liggur fyrir. Ef gerðar eru breytingar á deiliskipulgsgögnum þarf sveitarfélagið að taka deiliskipulagið aftur fyrir í sveitarstjórn og senda stofnuninni uppfærð gögn ásamt upplýsingum um samþykktir. Stofnunin mun taka afstöðu til deiliskipulagsins þegar ofangreint liggur fyrir.

Sóley Ósk Sigurgeirsóttir
Sóley Ósk Sigurgeirsóttir